

IBD- Planen im Bestand (PIB) Räume/ Ausbau:

Im **Bestand** haben Räume grundsätzlich **keinen Ausbau**, da nur Maßnahmen geplant und erfasst werden, die auch ausgeführt werden!

Der **neue Ausbau** wird auf TB Bestand+Abbruch gezeichnet, wenn

- a) der Raum **nicht umgenutzt** wird (Nutzungsänderung)
- b) der Raum in seiner **Geometrie nicht geändert/ abgebrochen** wird

Folgende Vorgehensweise ist zu beachten:

-BESTANDSRÄUME haben grundsätzlich keinen Ausbau!

-Stets darauf achten, dass die richtigen Beschriftungsbilder aus dem PROJEKT für BESTAND/ ABBRUCH/ NEUBAU verwendet werden- es erfolgt die farbliche Unterscheidung.

1. Raum wird geometrisch verändert oder erhält eine neue Nutzung
 - ↗ Raum wird auf TB BESTAND+ABBRUCH abgebrochen über den Assistenten
 - ↗ NEUER Raum wird auf TB NEUBAU erzeugt (DIN277 RAUM- Assistent ohne Ausbau)
 - ↗ Ausbau der neuen Räume aus Assistent AUSBAU Neubau heraus übernehmen und zuweisen
2. Raum wird geometrisch nicht verändert
 - ↗ Maßnahmen im Raum über die MESSGEHILFEN festlegen auf TB BESTAND+ABBRUCH
 - ↗ Über Befehl AUSBAU die neu gewünschten Beläge für Wand/ Decke/ Boden etc. aus den Assistent AUSBAU Neubau auswählen und den Räumen zu weisen

Meißgehilfen:

Bei den Maßnahmen über Meißgehilfen **muss** das richtige Gewerk zugordnet werden!

Achtung: Verschiedene Meißgehilfen zur Erfassung

- Gezielter Maßnahmen an einzelnen Bauteilen (RAUTE)
- Erfassung von Maßnahmen am ganzen Raum/ Geschoss (QUADRAT)

Türen/ Fenster

Fall1: **Öffnung bleibt unverändert**. Nur Türmakro tauschen

- ⇒ Umwandlung Umbau ausführen (Tür/ Fenster abbrechen)
- ⇒ Assistent Neubau öffnen
- ⇒ Rechte Maustaste in Tür-/ Fensteröffnung die neues Makro erhalten soll
- ↗ Makro in Öffnung einsetzen durch
- ↗ Makro aus Assistent Neubau wählen

Fall2: Tür-/ Fensteröffnung wird **zusätzlich in der Geometrie verändert**

- ⇒ Umwandlung in Umbauplanung ausführen (Tür/ Fenster abbrechen)
- ⇒ Aus Assistent NEUBAU neue Tür absetzen NEBEN der Öffnung, dann ggf.
- ⇒ Verschieben der der neuen Öffnung an gewünschte Stelle
- ⇒ Abbruchkörper/ Neubaukörper ausführen:
 - ↗ Assistent Bestand öffnen
 - ↗ Pipette greift den gewünschten Abbruchkörper auf
 - ↗ Pipette greift den gewünschten Neubaukörper auf
 - ↗ WICHTIG: Beide Schritte!
 - ↗ Abbruch bzw. Zusetzen der Wandöffnung durch Aufziehen des Auswahlrechtecks über den entsprechenden Bereich

